



CLASIFICACION Y GESTION

- SUELO URBANO**
 - SUELO URBANO CONSOLIDADO CON ORDENACION DETALLADA
 - AREA DE PLANEAMIENTO URBANO
 - ACTUACIONES AJENAS DE REFORMACION
 - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN ORDENACION DETALLADA
 - RECTORIOS DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANIZABLE**
 - AREA DE PLANEAMIENTO URBANO
 - SUR-SU SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACION DETALLADA
 - SUR-OD SUELO URBANIZABLE CON ORDENACION DETALLADA
- SUELO RUSTICO**
 - SR-C COMEN
 - SR-EU ENTORNO URBANO
 - SR-PN PROTECCION NATURAL
 - SR-PN-en VIAS PUBLICAS
 - SR-PN-mt ESPACIOS NATURALES
 - SR-PN-af MASAS FORESTALES
 - SR-PN-af CAUCES Y RIBERAS
 - SR-PC PROTECCION CULTURAL
 - SR-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS

SIMBOLOGIA

- ALINEACION EXISTENTE
- ALINEACION MODIFICADA
- LMITE ZONA DE ORDENANZA
- VANIO EN SUELO URBANIZABLE
- LINEA LIMITE EDIFICACION

ORDENANZAS

- RESIDENCIAL**
 - ZONA 1
 - R1 EDIFICACION ALZADA NIVEL 1
 - R2 EDIFICACION ALZADA NIVEL 2
 - ZONA 2
 - R2 EDIFICACION ALZADA

DOTACIONES URBANISTICAS

- ESPACIOS LIBRES**
 - EL-O AREAS DE OJO, DISPONIBILIDAD Y RECREO
 - EL-J AREAS DE JUEGO INFANTIL
 - EL-Z ZONAS VERDES
- EQUIPAMENTOS**
 - ED-D DEPORTIVO
 - ED-M ADMINISTRATIVO
 - ED-T CULTURAL
 - ED-E EDUCATIVO
 - ED-A SOCIAL Y ASISTENCIAL
 - ED-S SANITARIO
 - ED-R RELIGIOSO
 - ED-SV SERVICIOS
 - ED-C COMERCIAL
- SERVICIOS URBANOS**
 - SU-P DEPORTE
 - SU-D DEPLUMADORA
- VIAS PUBLICAS**
 - VIA URBANA ESTRUCTURANTE
 - AREA ALDEANADA ASOCIADA A VAIPIO
 - SECTOR DE SERVICIOS Y COMERCIO RESERVADO
 - ACTUACIONES AJENAS DE URBANIZACION

PROTECCIONES GENERALES

- ZONA DE INFLUENCIA
- ELEMENTO PROTEGIDO
- NIVEL DE PROTECCION
 - PI PROTECCION INTERNA
 - PI PROTECCION INFRAESTRUCTURA
 - PA PROTECCION AMBIENTAL

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE ZARZUELA DEL MONTE

VOLUMEN II : DOCUMENTACION NORMATIVA

REDACTOR

 JOSE LUIS GARCIA RAMOS

PLANO DE:
Ordenación y Gestión

NUCLEO:
Urbanización "Las Jarillas"

FASE DE TRAMITACION:
APROBACION PROVISIONAL

NORTE
 ESCALA: 1 : 1.000
 FECHA: Marzo 2010
 Nº PLANO:
PO.02.2