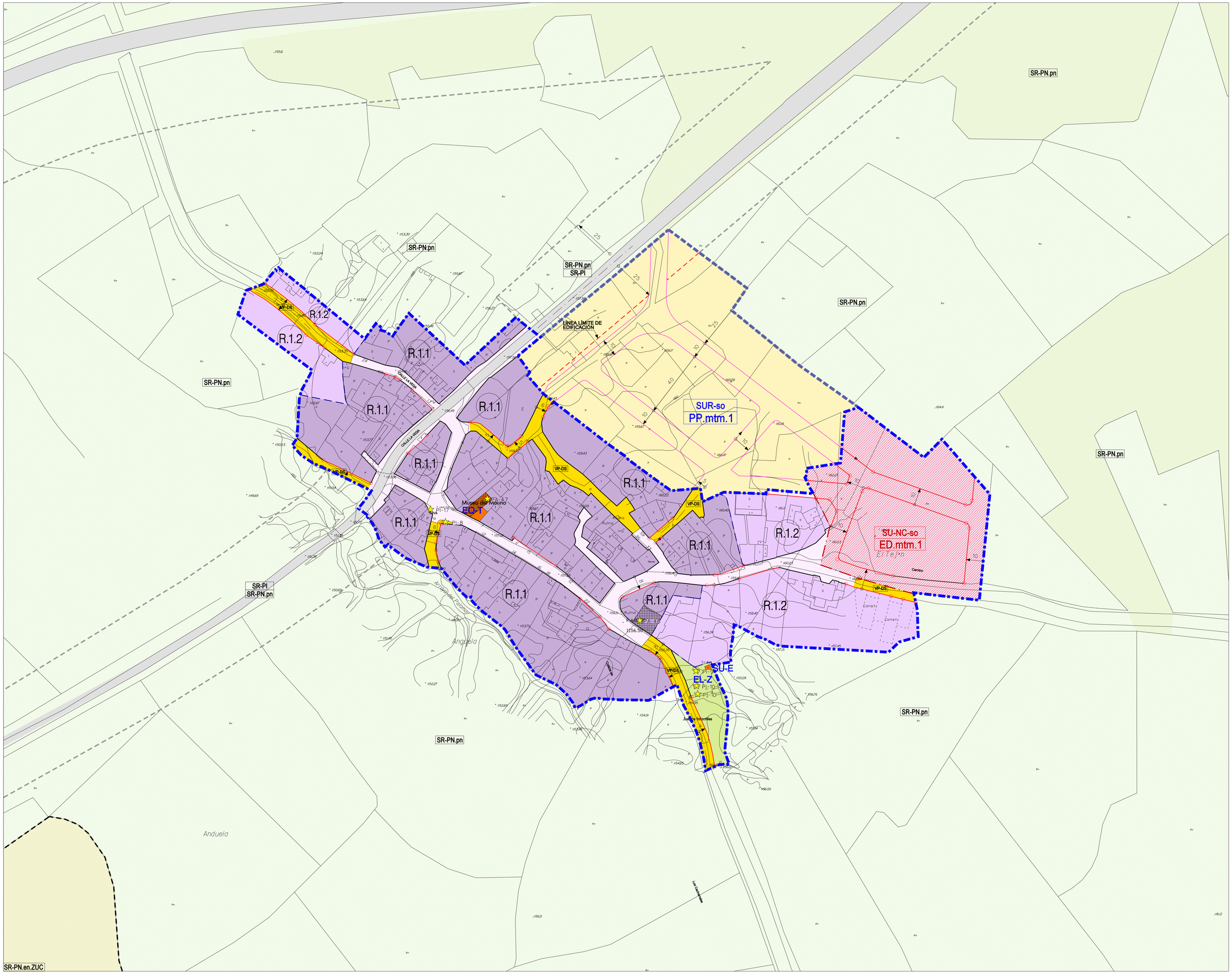

CLASIFICACION Y GESTION

- SUELO URBANO
  - SUELO URBANO CONSOLIDADO
    - SU-C UN — ACTUACIONES AISLADAS DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO SIN ORDENACION DETALLADA
    - SU-NC-so ED — SECTORES
- SUELO URBANIZABLE
  - SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACION DETALLADA
    - SUR-so / PP.1 — SECTORES
- SUELO RUSTICO
  - SR-C — COMUN
    - SR-C.a — GRADO "a"
  - SR-PI — PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
  - SR-PC — PROTECCION CULTURAL
  - SR-PN — PROTECCION NATURAL
    - SR-PN-en — ESPACIOS NATURALES
      - SR-PN-en-ZUL — Zona de Uso Limitado
      - SR-PN-en- ZUC — Zona de Uso Compatible A
    - SR-PN-pn — PRADOS Y PRADERAS NATURALES
    - SR-PN-mf — MASAS FORESTALES
    - SR-PN-cr — CAUCES Y RIBERAS
    - SR-PN-vp — VIAS PECUARIAS
  - SR-PE — PROTECCION ESPECIAL

SIMBOLOGIA

- ALINEACION EXISTENTE
- ALINEACION MODIFICADA
- LIMITE ZONA DE ORDENANZA
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION
- VIAS PECUARIAS EN SUELO URBANO

ORDENANZA

RESIDENCIAL

ZONA 1
- R.1.1 — EDIFICACION ALINEADA, NIVEL 1
- R.1.2 — EDIFICACION ALINEADA, NIVEL 2

ZONA 2
- R.2.1 — EDIFICACION AISLADA, NIVEL 1
- R.2.2 — EDIFICACION AISLADA, NIVEL 2

DOTACIONES URBANISTICAS

ESPACIOS LIBRES
- EL-J — AREAS DE JUEGO INFANTIL
- EL-Z — ZONAS VERDES

EQUIPAMIENTOS
- EQ-D — DEPORTIVO
- EQ-M — ADMINISTRATIVO
- EQ-T — CULTURAL
- EQ-E — EDUCATIVO
- EQ-A — SOCIAL Y ASISTENCIAL
- EQ-S — SANITARIO
- EQ-L — RELIGIOSO

SERVICIOS URBANOS
- SU-P — DEPÓSITO DE AGUA
- SU-E — ESTACION DE TRANS. Y SUMINISTRO ELECTRICO
- SU-M — CENTRO DE TELECOMUNICACIONES

VIAS PUBLICAS
- VIA URBANA ESTRUCTURANTE
- VP-DS — DÉFICIT DE SERVICIOS A COMPLETAR MEDIANTE ACTUACIONES AISLADAS DE URBANIZACIÓN
- VIARIO PROPUESTO EN SUELO URBANIZABLE

PROTECCIONES GENERALES

- ELEMENTO PROTEGIDO

NIVEL DE PROTECCION
- PI — PROTECCION INTEGRAL
- PE — PROTECCION ESTRUCTURAL
- PA — PROTECCION AMBIENTAL

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE MATABUENA

VOLUMEN II : DOCUMENTACION NORMATIVA

AYUNTAMIENTO DE Matabuena

JUNTA DE CASTILLA Y LEON — CONSEJERIA DE FOMENTO

ARQUITECTO REDACTOR

JOSE LUIS GARCIA RAMOS

PLANO DE: Ordenacion y Gestion

NUCLEO: Matamala

FASE DE TRAMITACION: APROBACION INICIAL

NORTE

ESCALA: 1 : 1.000

FECHA: Abril 2010

Nº PLANO: PO.02.3