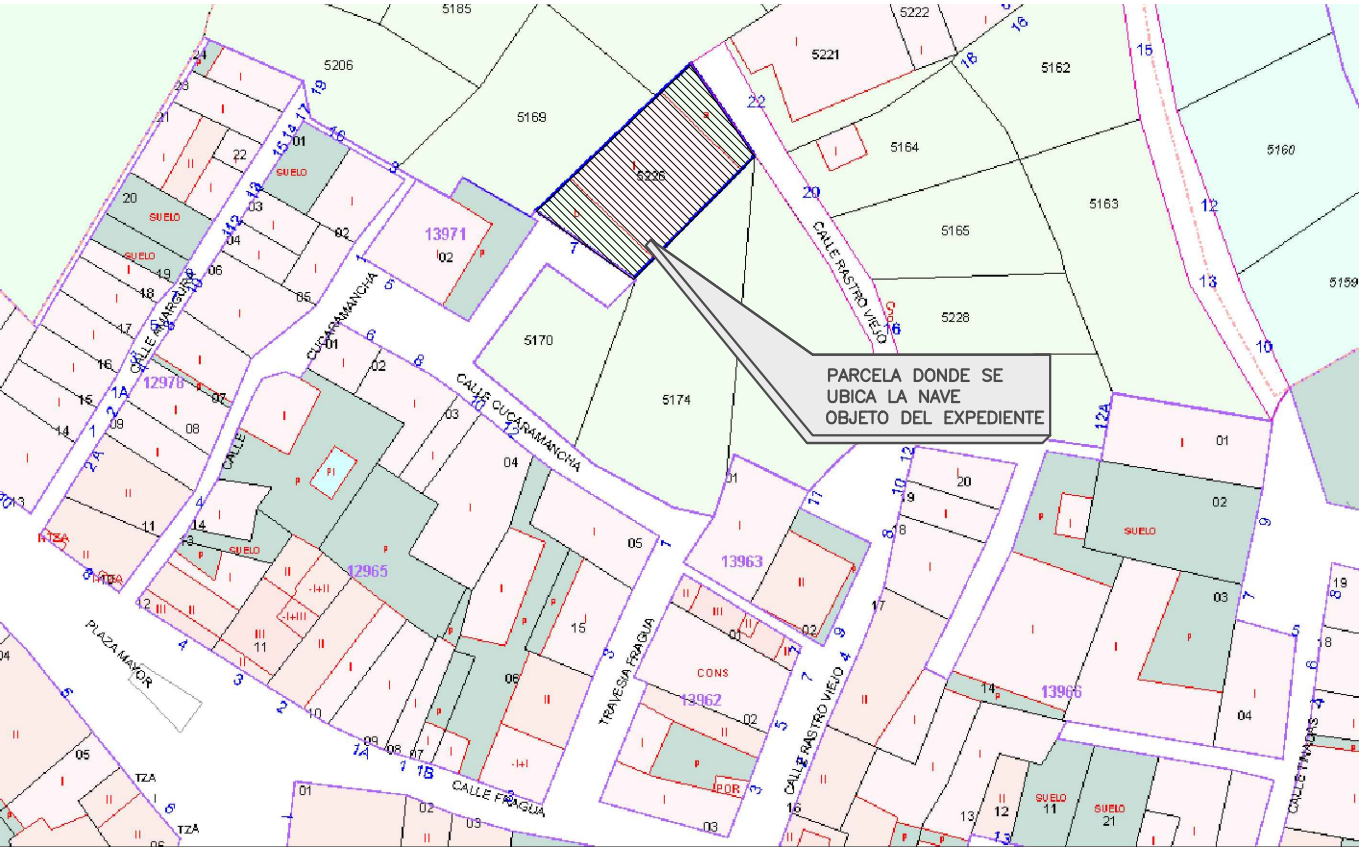
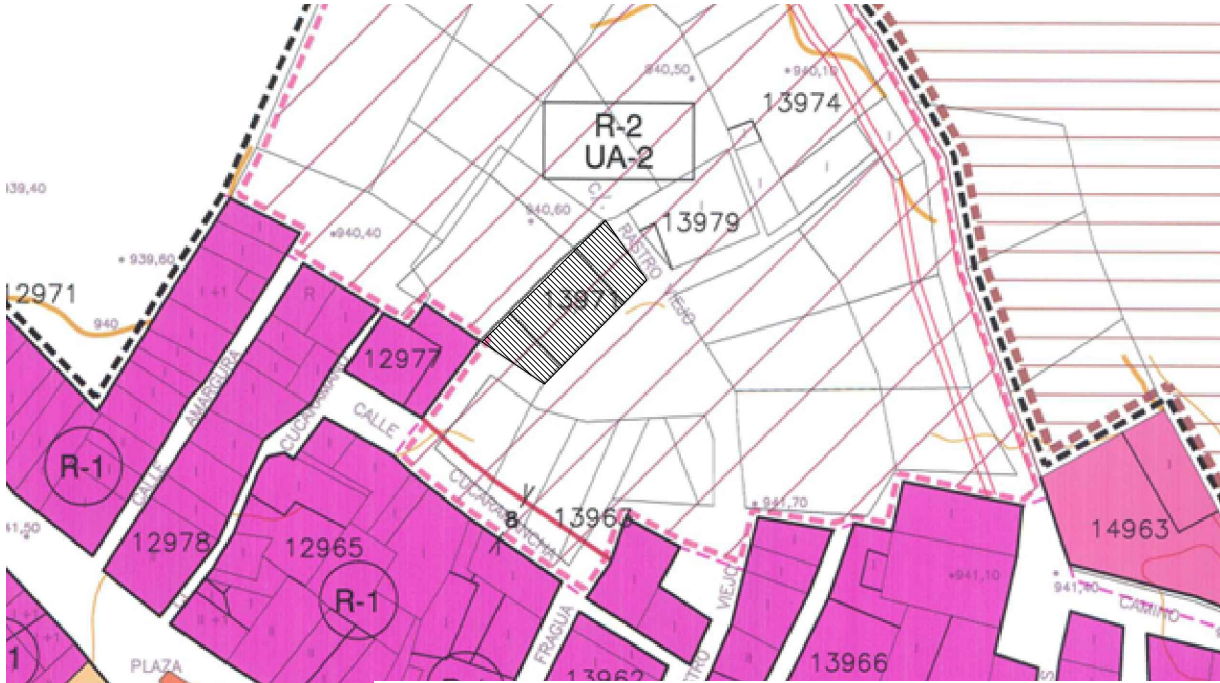
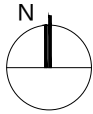


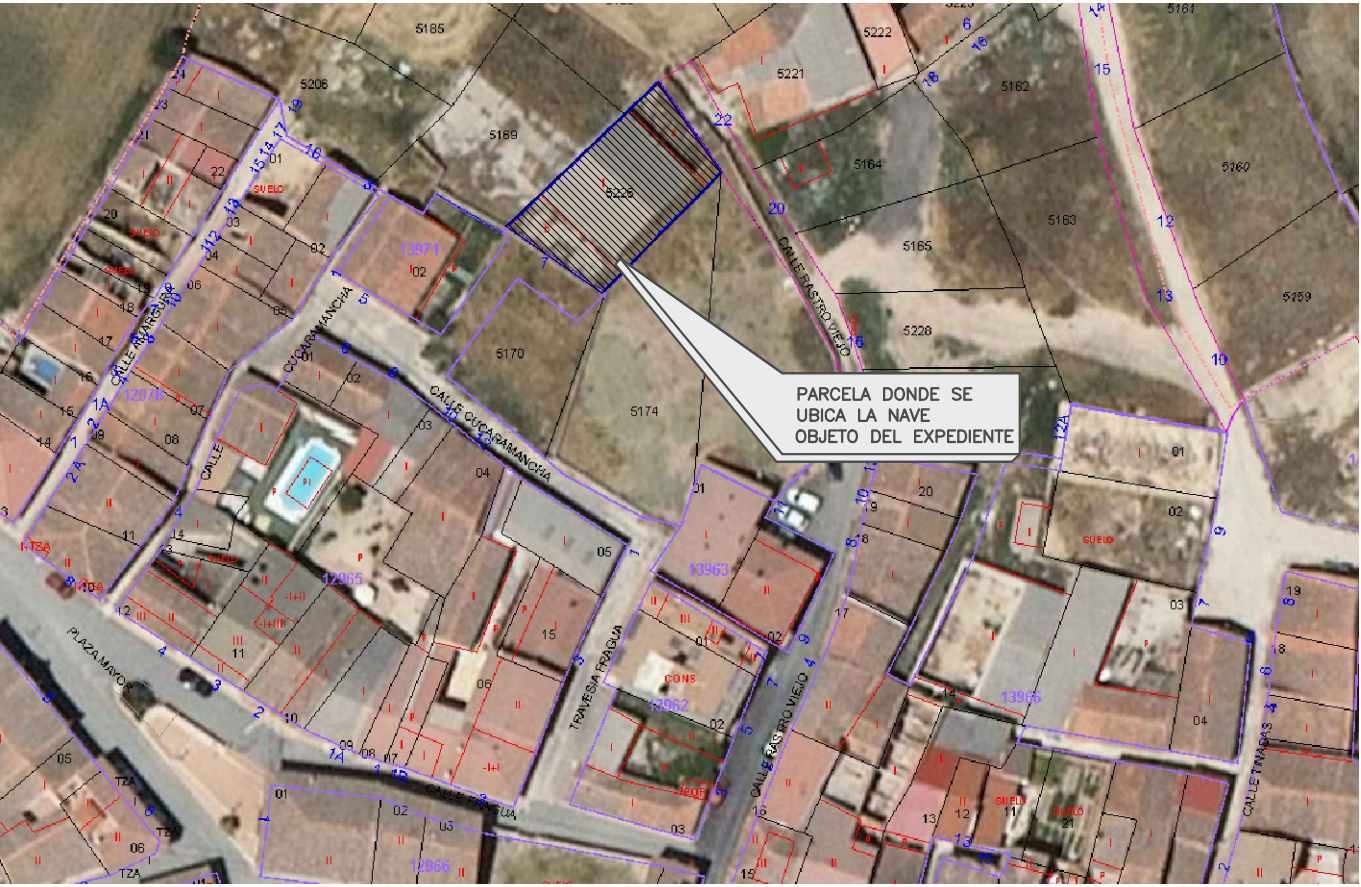
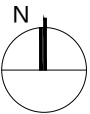


PLANO DE SITUACIÓN CATASTRAL
ESCALA 1/2000



LEYENDA	
	LIMITE DE SUELO URBANO
	LIMITES POLIGONOS
	LIMITES SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
	NUMERO UNIDAD DE ACTUACION
	LIMITE UNIDAD DE ACTUACION
	AMBITO DE PROTECCION IGLESIA PARROQUIAL
	NUEVA ALINEACION
	VIARIO APROBADO SIN EJECUTAR
	VIARIO PROPUESTO
	EL SISTEMAS GENERALES Y LOCALES DE ZONAS LIBRES 5.512m²
	DU SUELO DOTACIONAL
	SERVICIO URBANO

PLANO DE SITUACIÓN NORMATIVA.
ESCALA 1/2500

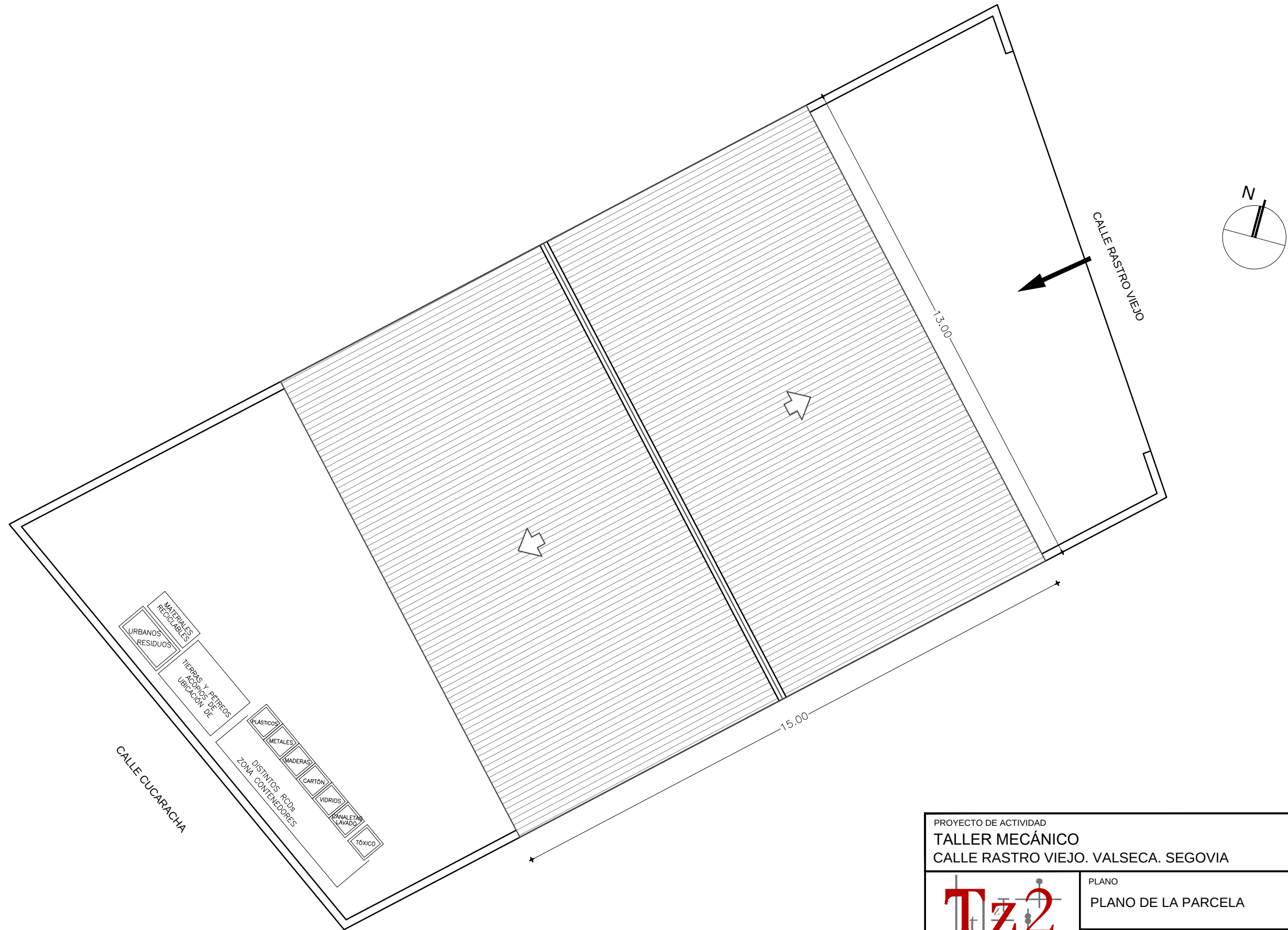


PLANO DE ORTOFOTOGRAFÍA
ESCALA 1/2000

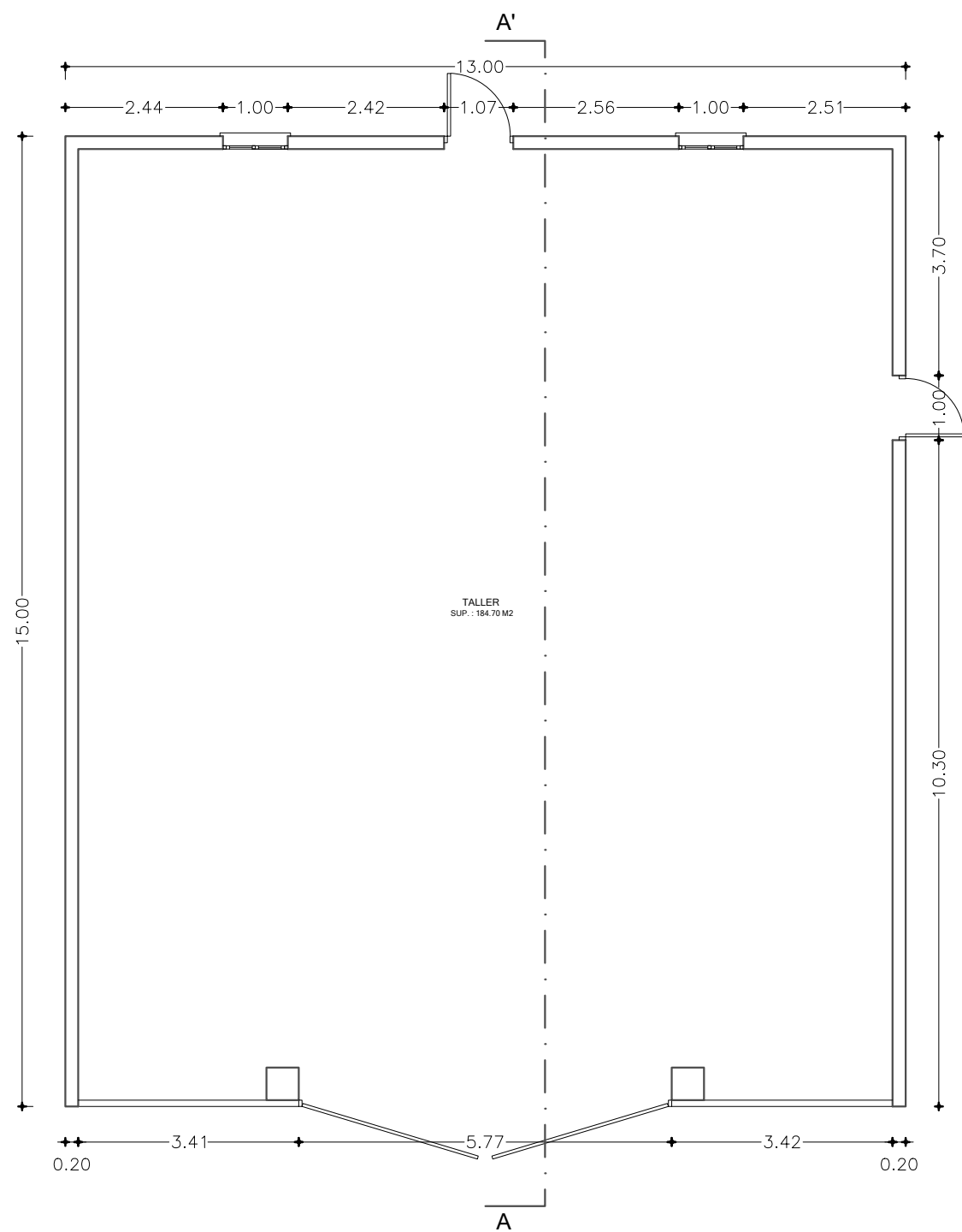
REFERENCIA CATASTRAL: 40251A001052260000UZ

SUP.- PARCELA	381,00 m2.
SUP.- OCUPADA	195,00 m2.
% OCUPACION	51 %

PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA		PLANO Nº 01
PLANO PLANO DE SITUACIÓN CATASTRAL Y ORTOFOTO PLANO NORMATIVA URBANÍSTICA		ESCALA VARIAS FORMATO DIN-A3
ARQUITECTO 	PROMOTOR 	FECHA JULIO 2025
Pza. Espronceda, Nº 16. Segovia		



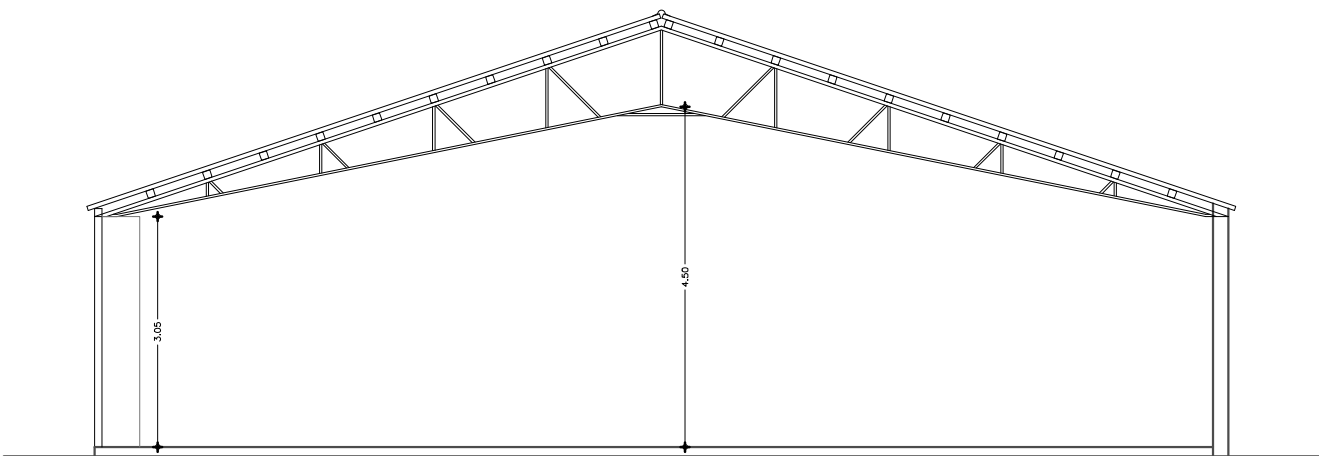
PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA			PLANO N° 02
 Pza. Espronceda, N° 16. Segovia	PLANO PLANO DE LA PARCELA		ESCALA 1/100 FORMATO DIN-A3
	ARQUITECTO  MIGUEL DE ANDRÉS HERNANDO	PROMOTOR JAVIER LEANDRO MORALES HINCAPIÉ	FECHA JULIO 2025



PLANTA DE DISTRIBUCIÓN

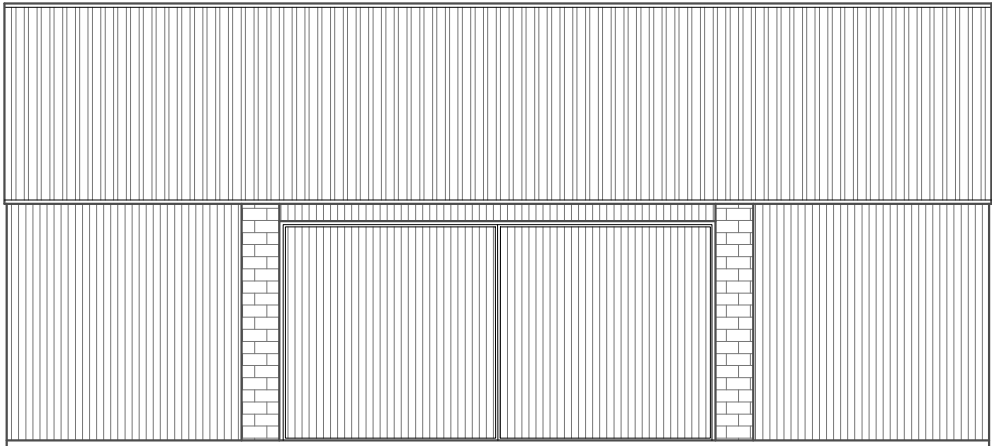
CUADRO DE RESUMEN DE SUPERFICIES		
SUP.UTIL. TOTAL	184.70	--
SUP.CONST. TOTAL	--	195.00

OCUPACIÓN..... 51.00%.....195.00 M2

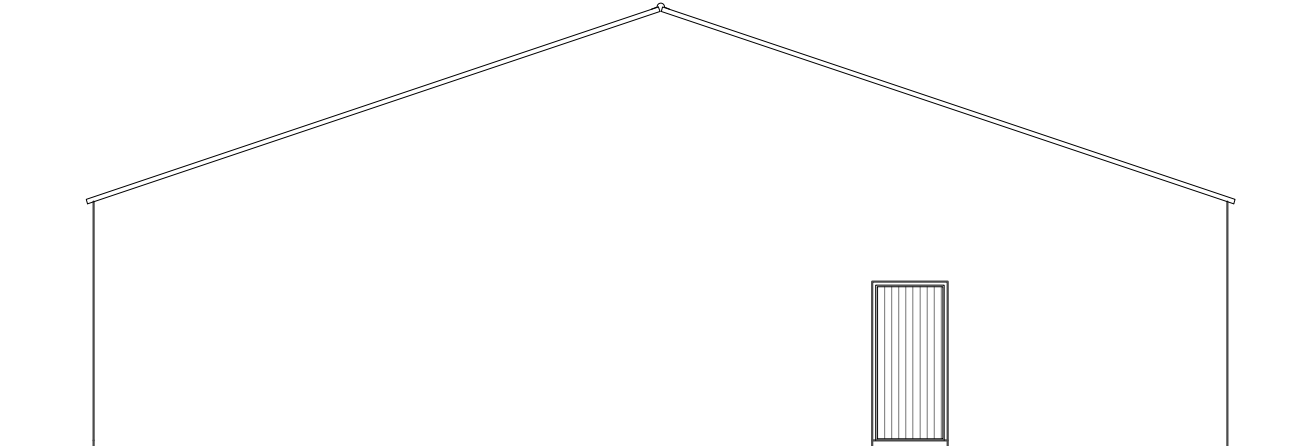


SECCIÓN A-A'

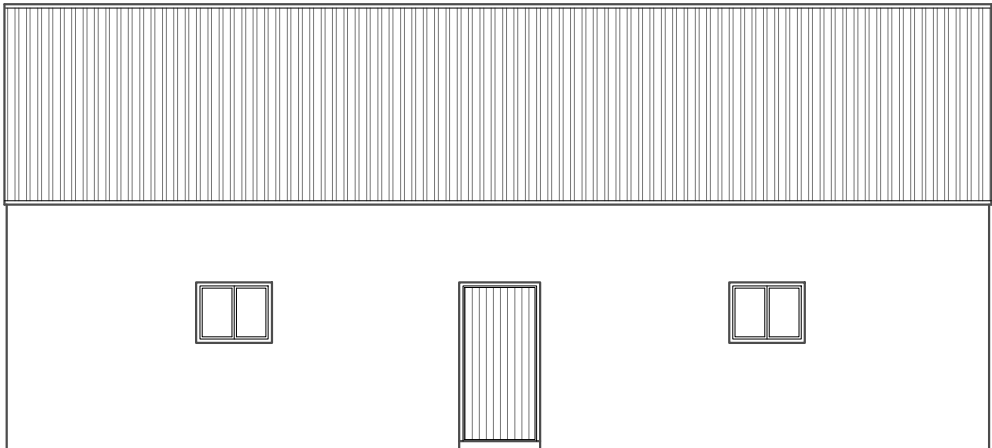
PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA		PLANO N° 03	
 Pza. Espronceda, N° 16. Segovia	PLANO ESTADO ACTUAL DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES. COTAS ALBAÑILERÍA SECCIÓN A-A'		ESCALA 1/100 FORMATO DIN-A3
	ARQUITECTO  MIGUEL DE ANDRÉS HERNANDO	PROMOTOR JAVIER LEANDRO MORALES HINCAPIÉ	FECHA JULIO 2025



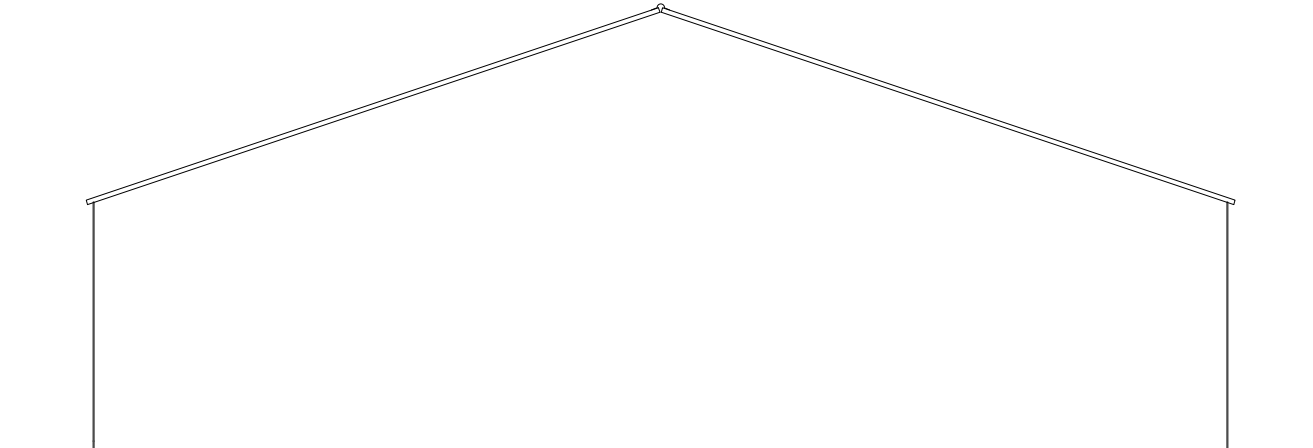
ALZADO PRINCIPAL



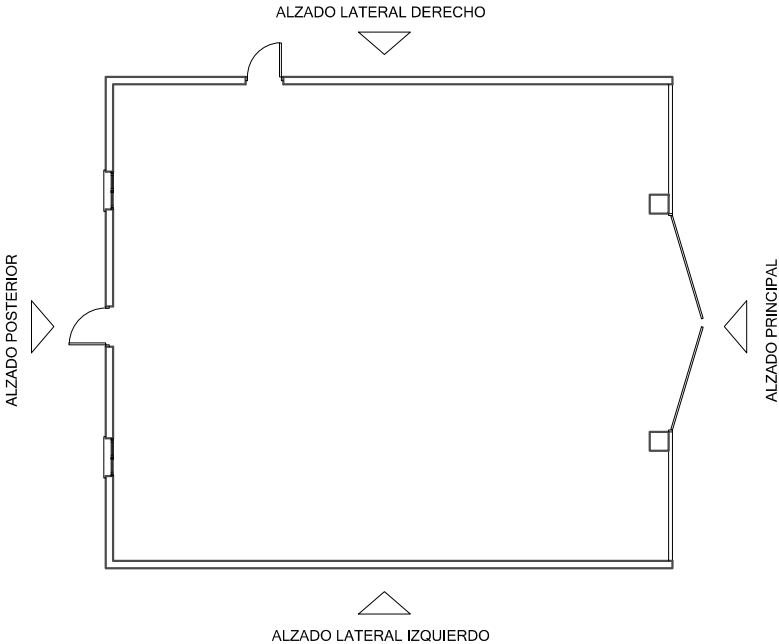
ALZADO LATERAL DERECHO



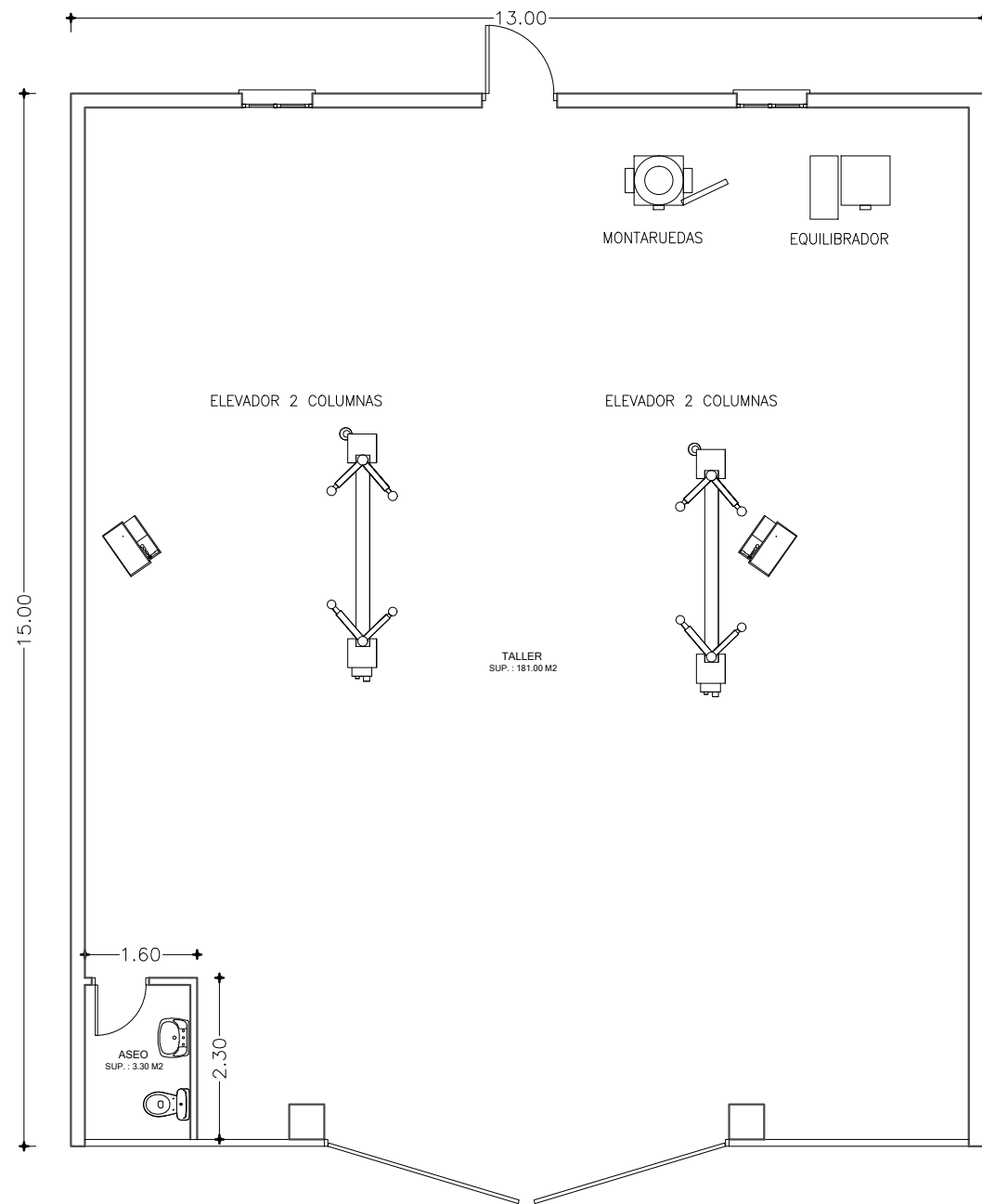
ALZADO POSTERIOR



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA			PLANO N° 04
 TrazadoS arquitectura Pza. Espronceda, N° 16. Segovia	PLANO ESTADO ACTUAL ALZADOS		ESCALA 1/100 FORMATO DIN-A3
	ARQUITECTO  MIGUEL DE ANDRÉS HERNANDO	PROMOTOR JAVIER LEANDRO MORALES HINCAPIÉ	FECHA JULIO 2025

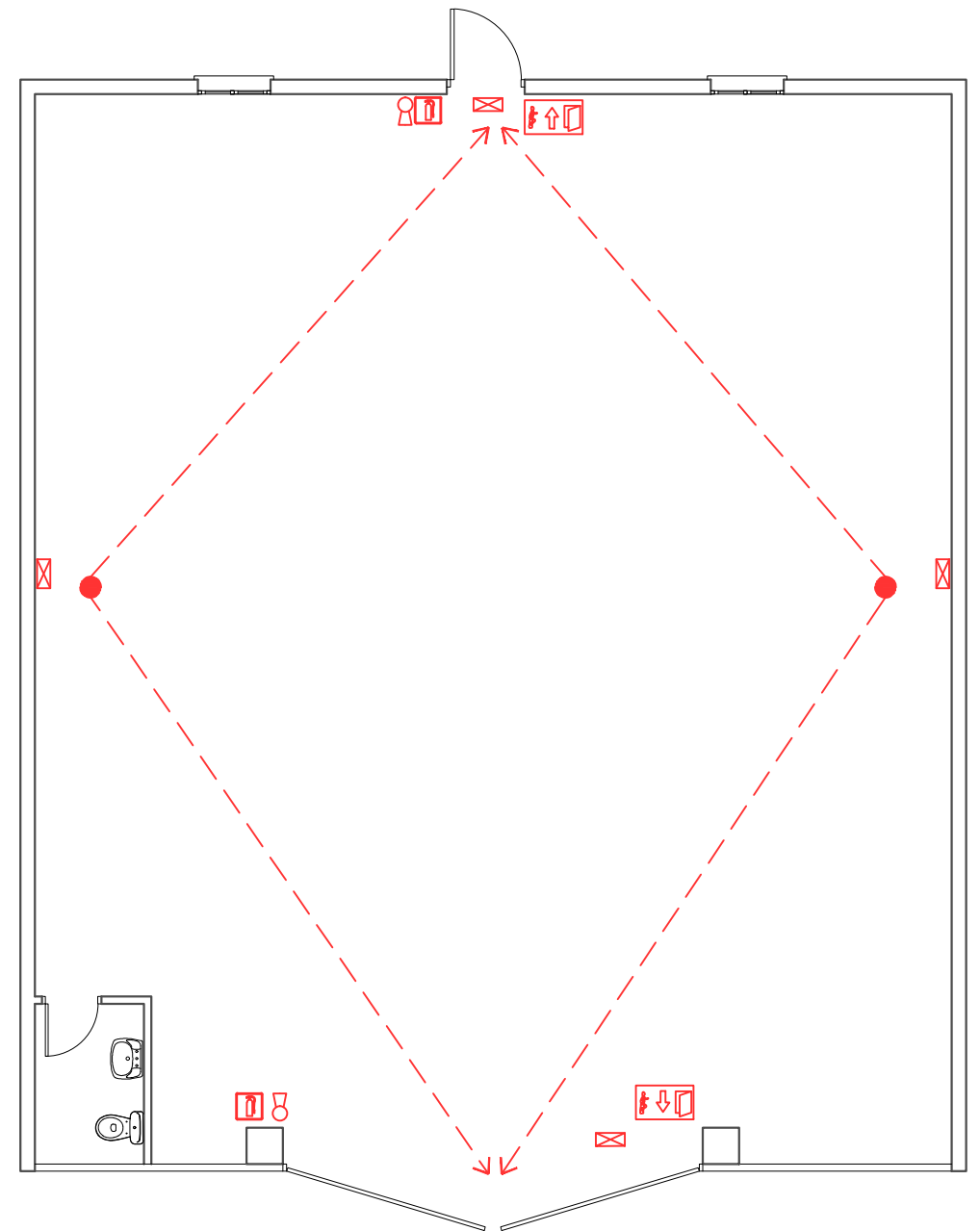


PLANTA DE DISTRIBUCIÓN
IMPLANTACIÓN DE MAQUINARIA

CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA BAJA		
PIEZA	MEDIDA	SUP. ILUM SUP. VENTIL.
TALLER	181.00	22.77
ASEO	3.30	
SUP.ÚTIL	184.30	--
SUP.CONST.	195.00	--

CUADRO DE RESUMEN DE SUPERFICIES		
SUP.UTIL. TOTAL	184.30	--
SUP.CONST. TOTAL	--	195.00

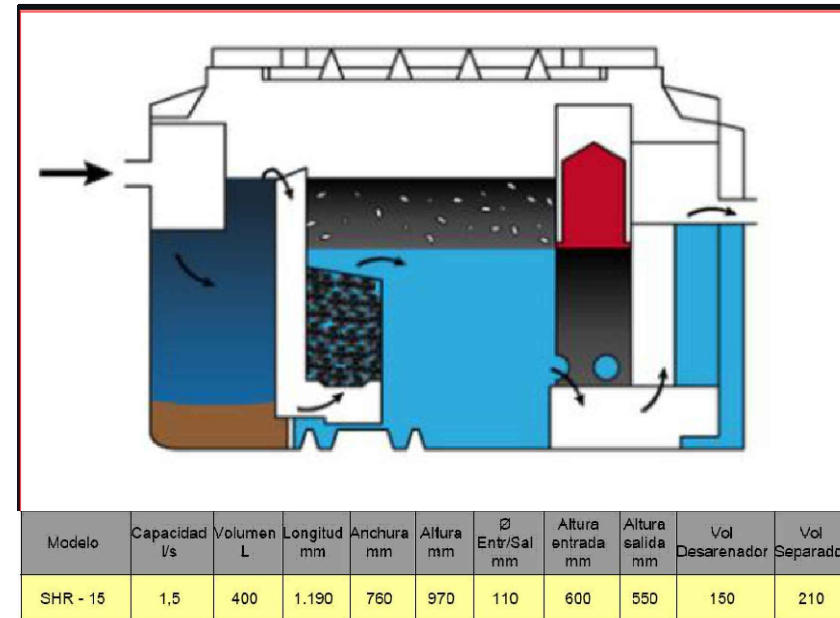
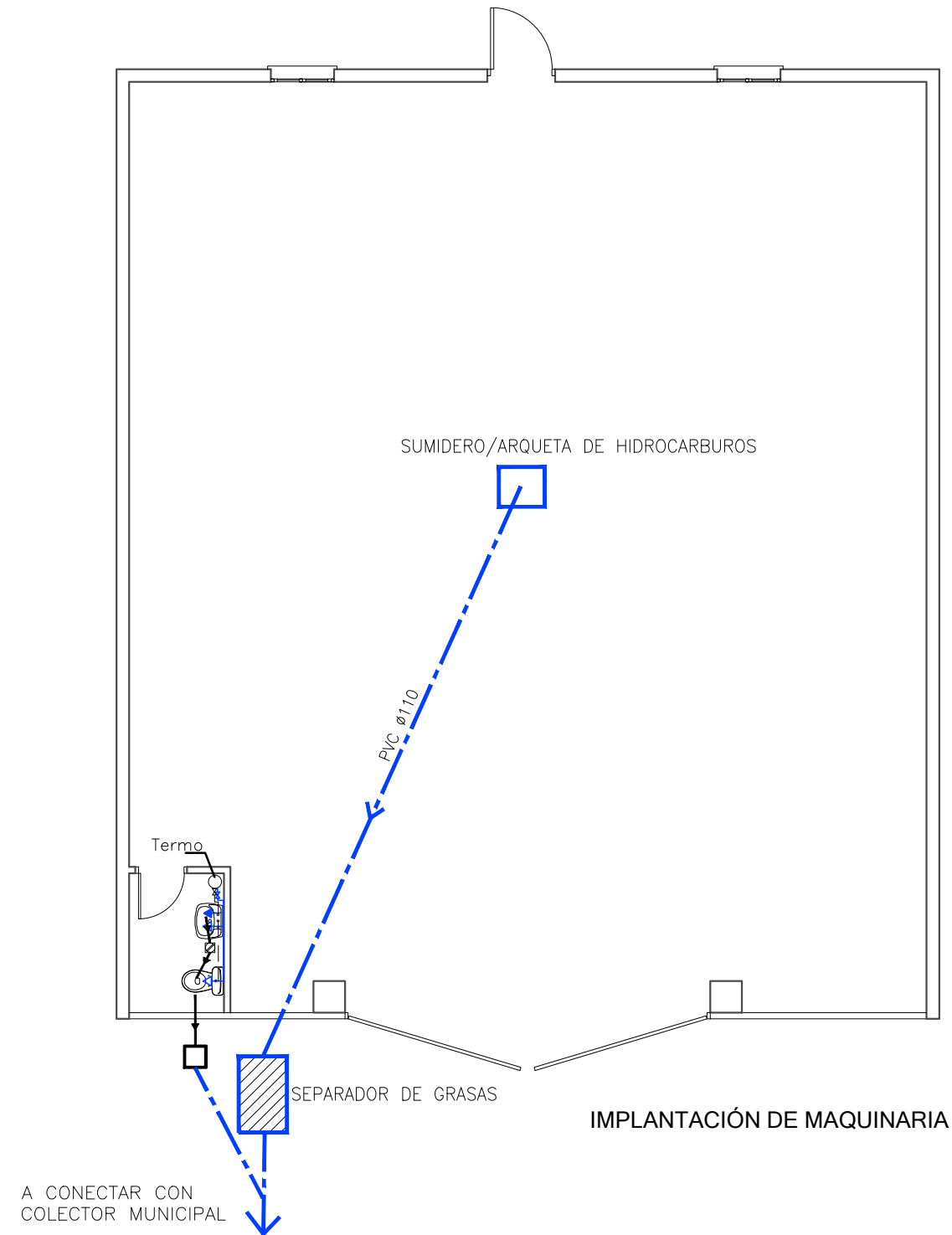
OCUPACIÓN..... 51.00%.....195.00 M2



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

---	RECORRIDO. EVAC.
SEÑAL. SALIDA DE EMERGENCIA	
SEÑAL DE EXTINT.	
EXTINTOR MOVIL	
EXTINTOR MAN.	
DETECT.TEMPER.	
ROCIADOR	
DETECT.HUMOS	
EQUIPO ALARMA	
EQUIPO MANGU.	
BOCA INCENDIO	
CENTRAL ROCIAD.	
CENTRAL DETECT.	
BOCA COL.SECA	
BOCA COLSECA	
TOMA ALIMENTAC.	
PULSADOR	

PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA		PLANO Nº 05	
 Pza. Espronceda, Nº 16. Segovia	PLANO ESTADO REFORMADO PLANTA DE DISTRIBUCIÓN. IMPLANTACIÓN DE MAQUINARIA. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS		ESCALA 1/100 FORMATO DIN-A3
	ARQUITECTO  MIGUEL DE ANDRÉS HERNANDO	PROMOTOR JAVIER LEANDRO MORALES HINCAPIÉ	FECHA JULIO 2025

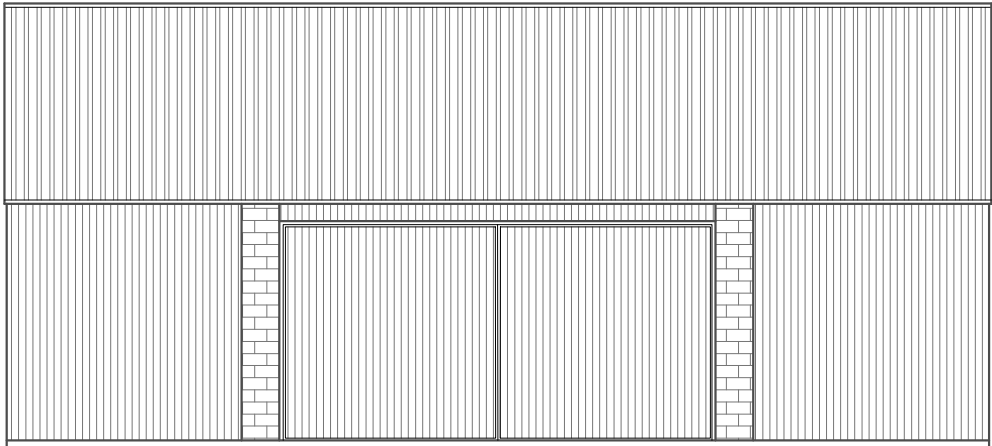


1.- SEPARADOR DE HIDROCARBUROS.
MODELO ROTHIDRO ESTÁNDART SHR-15 .

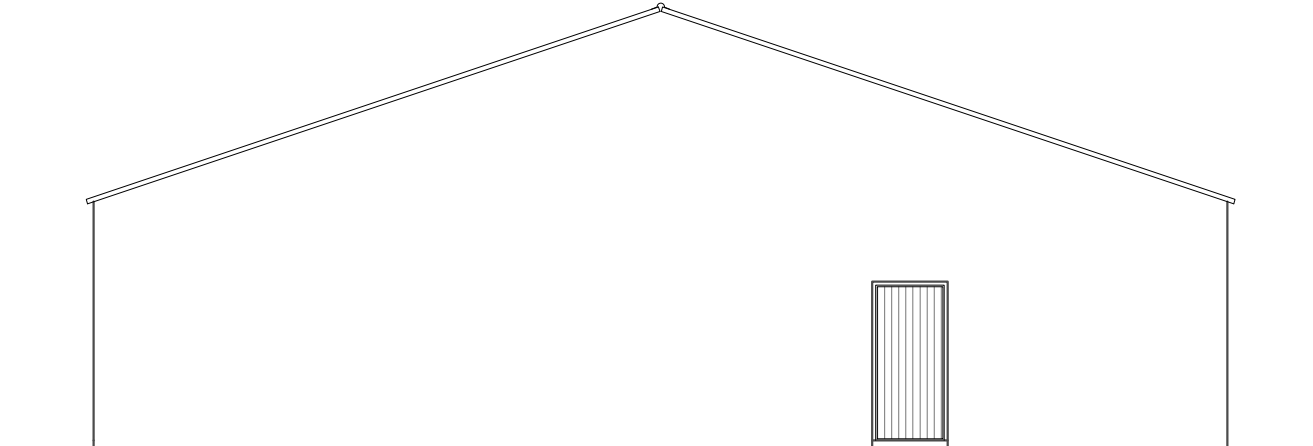


2.- VENTILACIÓN FORZADA.
MOD. ECCO EXTRACTOR EÓLICO HÍBRIDO

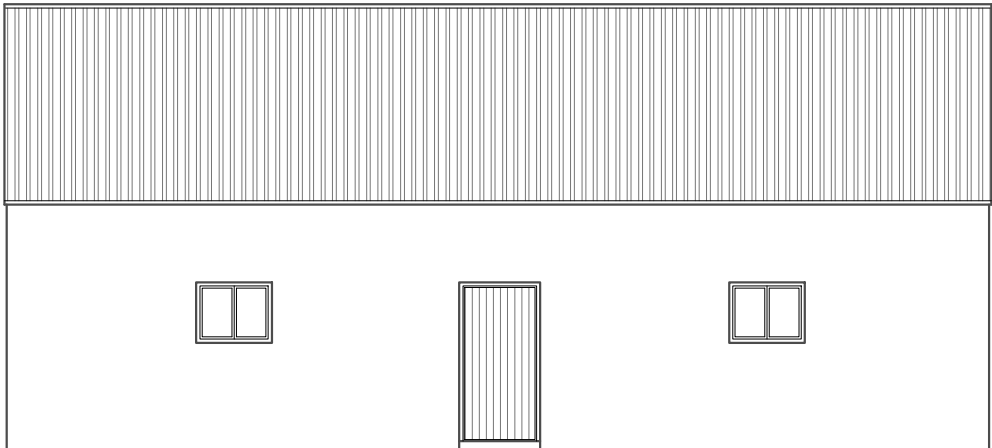
PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA			PLANO N° 06
 TrazadoS arquitectura Pza. Espronceda, N° 16. Segovia	PLANO ESTADO REFORMADO INSTALACIONES		ESCALA 1/100 FORMATO DIN-A3
	ARQUITECTO  MIGUEL DE ANDRÉS HERNANDO	PROMOTOR JAVIER LEANDRO MORALES HINCAPIÉ	FECHA JULIO 2025



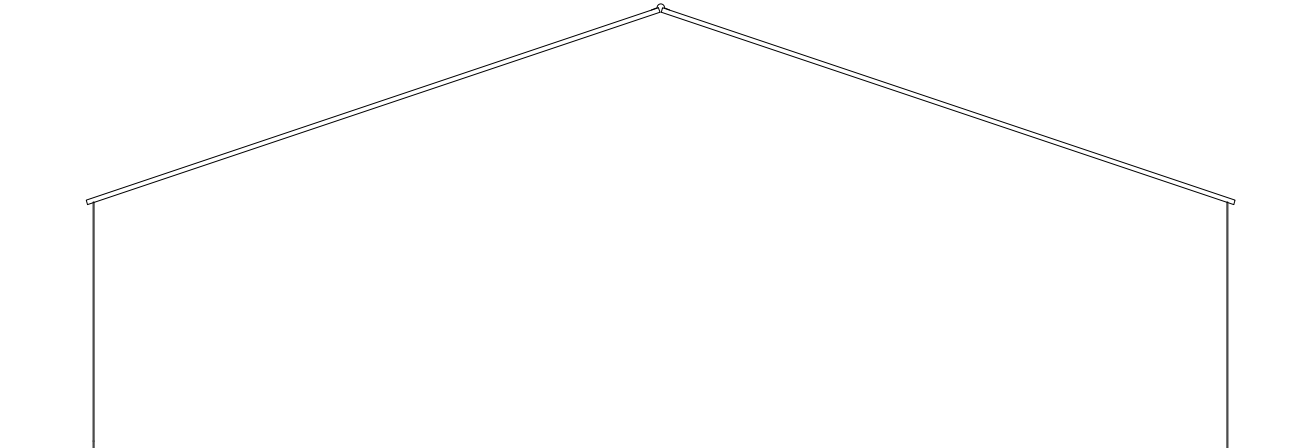
ALZADO PRINCIPAL



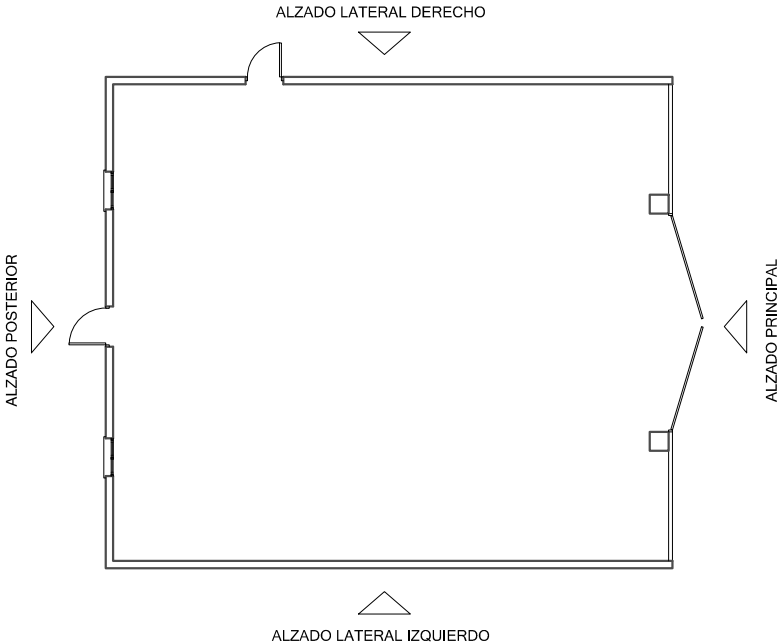
ALZADO LATERAL DERECHO



ALZADO POSTERIOR



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



PROYECTO DE ACTIVIDAD TALLER MECÁNICO CALLE RASTRO VIEJO. VALSECA. SEGOVIA			PLANO N° 07
 TrazadoS arquitectura Pza. Espronceda, N° 16. Segovia	PLANO ESTADO REFORMADO ALZADOS		ESCALA 1/100 FORMATO DIN-A3
	ARQUITECTO  MIGUEL DE ANDRÉS HERNANDO	PROMOTOR JAVIER LEANDRO MORALES HINCAPIÉ	FECHA JULIO 2025